



# Huurcontract "Het Patronaat"

1. De verhuur voor een hele week is alleen mogelijk in vakantieperiodes van zaterdag 12 uur tot zaterdag 12 uur.
2. In weekenden gedurende het gehele jaar van vrijdag 21 uur tot zondag 18 uur.
3. Kamperen op het binnenterrein is toegestaan. Een bescheiden kampvuur alleen in een deugdelijke vuurkorf in de zitkuil.
4. De huurder draagt zorg voor:
  - a. Uitsluiting brandgevaar.
  - b. Correct gedrag van ieder lid van de groep, vooral ten opzichte van omwonenden.
  - c. Het Patronaat aan het einde van de huurperiode in oorspronkelijke en in verzorgde staat achter laten.
5. Na 22.00 uur mag er buiten geen lawaai meer worden gemaakt en binnen slechts muziek op laag volume.
6. Huisdieren zijn toegestaan in het Patronaat.
7. Huisvuil en ander afval dient in de container te worden gedeponeerd. Grof afval dient meegenomen te worden.
8. De kosten voortvloeiend uit vernieling gedurende de verblijfsperiode toegebracht aan gebouwen, inboedel of terrein zijn uiteraard voor rekening van de huurder.  
Schade dient aan de verhuurder gemeld te worden en wordt genoteerd op de factuur. Onvermelde schade wordt alsnog in rekening gebracht door de verhuurder.
9. De verhuurder of door hem aangewezen personen zijn ten allen tijden gerechtigd het Patronaat en het terrein te betreden.
10. De kosten van gas, water en elektra (prijs per eenheid voorgedrukt op factuur) zijn niet in de huursom inbegrepen. Ze zullen bij het verrekenen van de totale huurkosten tegen werkelijke tarieven worden bijgeschreven op de factuur.
11. De huurkosten bedragen voor een heledag € 150.--.  
overnachting min € 125.--. + een meerprijs meer dan 25 pers van € 4.-- p.p.p.n. excl. Energie.
12. Reservering is definitief na ontvangst van de waarborgsom, a € 100,= p.n. Deze dient minimaal 4 weken voor de verblijfsperiode overgemaakt te zijn. De waarborgsom wordt na afloop van de verblijfsperiode gerestitueerd na aftrek van evt. kosten bedoeld onder punt 8. Bij annulering 3 maanden of meer voor de huurdatum, wordt de helft van de waarborgsom gerestitueerd. Bij een latere annulering of niet komen opdagen kan geen waarborg worden gerestitueerd.
13. De verhuurder of de door hem aangewezen personen kunnen de kamperende en/of bivakkerende groep bij ernstige overtreding van enig artikel van dit reglement, verwijderen of doen verwijderen. Het nog niet voldane deel van de huurprijs, plus bijkomende kosten blijven verschuldigd.
14. Bij voorkomende kleine ongelukjes en ziekte dient de huurder zelf te zorgen voor een aangepaste E.H.B.O. tas en huisapotheek.
15. De huurder dient W.A. verzekerd te zijn.
16. De verhuurder aanvaardt generlei aansprakelijkheid voor ongevallen, schade aan personen en of goederen, tijdens het verblijf in, en op het terrein van het Patronaat.
17. Het is streng verboden bomen planten of afrastering te beschadigen, takken af te snijden, te graven of gaten te boren in het terrein.
18. Nadrukkelijk wordt overeengekomen dat frituren niet plaatsvindt wegens verzekeringstechnische redenen.
19. In de bij huurder in gebruik zijnde ruimten mag uitsluitend gebruik worden gemaakt van de metalen afval Emmers met vlamdovende deksel behalve in de keuken waar een aparte afval emmer mag worden gebruikt voor etensresten en keukenafval.
20. Indien het brandalarm onnodig wordt geactiveerd, ( inslaan van het veiligheidsglasje van de alarmknop), zijn wij genoodzaakt de kosten (€ 100,=) in rekening te brengen aan de huurder.
21. I.v.m. Legionella besmettingsgevaar, adviseren wij bij aankomst in het Patronaat, voor gebruik, de warm waterkranen enkele minuten met heet water te laten doorstromen.
22. Sleutels dienen bij vertrek te worden ingeleverd bij beheerder danwel een door hem aangewezen persoon.
23. **Auto's dienen niet op het terrein geparkeerd te worden** er mag 1 auto over de klinkers de bagage en etenswaar brengen en dan weer buiten terrein parkeren , vermijd schade aan de grasmat.
24. In de zitkuil mag een sfeervuur gestookt worden en moet weer schoon achtergelaten worden.

Verhuur Patronaat: W. Jeurninck Tel. 0475-492040

Verhuur tenten/materiaal: Ben Sijben 0475-494642

Bank: Rabobank Leudal reknr.NL57RABO0123415136 K.v.K. Roermond 41066290

# Reglement voor huur "Patronaat"

25. De verhuurder behoudt zich het recht voor aanvullende regels op te stellen.